

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1859**/UBND-NC
Về việc chứng nhận các
giao dịch về bất động sản
trong khu công nghiệp

Kon Tum, ngày **28** tháng **7** năm 2014

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng.


Ngày 18/6/2014, Bộ Tư pháp có Công văn số 2712/BTP-BTTP hướng dẫn về việc chứng nhận các giao dịch về bất động sản trong khu công nghiệp. Để triển khai việc chứng nhận các giao dịch về bất động sản trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh theo đúng quy định của pháp luật và theo ý kiến chỉ đạo của Bộ Tư pháp tại Công văn nêu trên, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh, Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh và các đơn vị, địa phương có liên quan tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định số 36/2013/QĐ-UBND ngày 22/8/2013 về việc công chứng các giao dịch về bất động sản trong khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Cụ thể: việc công chứng sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ các hợp đồng, giao dịch liên quan đến bất động sản do Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Kon Tum (bao gồm Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Kon Tum, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Kon Tum) đã xác nhận trước ngày 25/02/2013 do Phòng Công chứng số 1 tỉnh Kon Tum thực hiện cho đến hết ngày 31/12/2014. Đối với các hợp đồng, giao dịch mới liên quan đến bất động sản trong các khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum được thực hiện tại một trong số các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh theo quy định pháp luật.

2. Các tổ chức hành nghề công chứng tiếp tục chứng nhận các giao dịch về bất động sản trong khu công nghiệp theo quy định của pháp luật phải công chứng hoặc cá nhân, tổ chức tự nguyện yêu cầu theo đúng quy định của Luật Công chứng và các văn bản pháp luật khác có liên quan cho đến khi có hướng dẫn cụ thể của Bộ Tư pháp, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc xác nhận hợp đồng, văn bản về bất động sản trong khu công nghiệp, khu kinh tế cho các tổ chức có liên quan theo quy định tại Nghị định số

164/2013/NĐ-CP.

UBND tỉnh thông báo đề các đơn vị, địa phương có liên quan biết triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- Lưu: VT, NC2

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Hải